

Andrahandsuthyrning av lägenhet

Innan vi kan ta ställning till om du har rätt att hyra ut din lägenhet i andra hand vill vi:

- att du fyller i en ansökan om andrahandsuthyrning
- att du skriftligen redogör för skälet till andrahandsuthyrningen
- att ett skriftligt hyresavtal tecknas med andrahandshyresgästen

Övriga villkor för andrahandsuthyrning återfinnes på sidan två av detta brev.

Återsänd till oss:

- ansökan om andrahandsuthyrning
- redogörelse av skälen för uthyrningen
- dokument som styrker skälen för uthyrningen
- kopia av andrahandsavtalet
- sidan två av detta brev

Vänliga hälsningar
RB Fastighetsägare AB
Fastighetsförvaltning

RB Fastighetsägare AB's villkor för andrahandsuthyrning

Kontraksnummer: _____

1. RB Fastighetsägare AB lämnar som regel inte tillstånd till andrahandsuthyrning under längre tid än ett år och andrahandsavtalets giltighetstid får därför inte vara längre än ett år.
2. Andrahandshyresgästen skall informeras om att han skall avflytta senast när andrahandsavtalet upphör och inte kan påräkna att få bo kvar i lägenheten.
3. Lägenheten skall omedelbart ställas till fastighetsägarens förfogande om förstahandshyresgästen inte återflyttat till lägenheten när andrahandsavtalet upphört.
4. Vistas förstahandshyresgästen utomlands under andrahandsavtalets giltighetstid skall fullmakt lämnas till någon i Sverige som kan företräda honom i alla angelägenheter som rör lägenheten.
5. Förstahandshyresgästen ansvarar för hyresinbetalningar, lägenhetens skick o s v även under tid som den är uthyrd i andra hand.

Ovanstående villkor godkännes

..... datum

.....

.....
(Hyresgästens underskrift)

.....
(Hyresgästens namnförtydligande)

Adress och telefon under andrahandsuthyrningen:

Adress för hyresavier och korrespondens

Namn _____
Adress _____
Postadress _____

Ombud enligt punkt 4 ovan

Namn _____
Adress _____
Postadress _____
Telefon dagtid _____